

05.10.2021
Projekt Nr.

Duisburg, Oberhof
Bestandsaufnahme und Sanierungskonzept

Erläuterungen zum Sanierungskonzept (Zeichnungen BU1 bis BU5)

Auf den beiliegenden Zeichnungen BU1 bis BU 5 wird die Bestandsaufnahme sowie ein erstes Sanierungskonzept für die Dachkonstruktion einschließlich der Decke über dem 1. OG des Oberhofs in Duisburg dargestellt.

Diesem Konzept liegen erste statische Berechnungen zugrunde. Die verwendeten Lasten basieren auf Annahmen, die im Zuge der weiteren Bearbeitung verifiziert werden müssen. Hierbei sind die zukünftige Nutzung sowie Anforderungen an den Brand- und Schallschutz zu beachten.

Die Berechnungen haben ergeben, dass durch eine Unterstützung der Mittelpfetten und einer gezielten Lasteinleitung der Sparrenfußpunkte in die Deckenkonstruktion die historisch wertvollen Dachbinder entlastet und somit gehalten werden können. Die Unterstützung der Mittelpfetten kann in Anlehnung an bereits vorhandene Unterstützungsmaßnahmen z. B. über die Ausbildung eines unter den Pfetten angeordneten Fachwerks erfolgen, welches die Lasten auf die Querwände im 1. OG abtragen und somit die Dachbinder erheblich entlasten kann. Horizontal wirkende Lasten können über zusätzlich unter jedem zweiten Sparren angeordneten Streben unmittelbar in die Deckenbalken geleitet werden.

Durch diese Maßnahmen werden an den meisten Binderkonstruktionen lediglich nur konstruktive Sicherungsmaßnahmen in geringerem Umfang erforderlich.